



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
959

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 479 μ<sup>2</sup> στρεμμάτων στη θέση «Παλαιομάντρα» Κοινότητας Περιφερ. Κατούνας Λευκάδας ..... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου στην οδό Γούναρη 16 στη Δράμα και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμού δόμησης ..... 2

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στην παλιά πόλη της Ξάνθης ..... 3

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κόνιτσας Ν. Ιωαννίνων στην οδό Αρχ. Σ. Βλάχου ..... 4

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Καταρράκτη Ν. Ιωαννίνων ..... 5

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Γνωστοποίηση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως απαλλοτριούμενου τμήματος ακινήτου στην Πρέβεζα ..... 6

Παρακατάθεση αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ρυμοτομουμένων ιδιοκτησιών και προσκύρωση τμημάτων στην Τρίπολη στα Ο.Τ. 294-297 προς διάνοιξη εγχεκριμένης και ήδη ονομασθείσας δημοτικής οδού Αλεξάνδρου Διάκου, και προσκύρωση αυτών στις ιδιοκτησίες Πιττερού Ευαγγέλου, του Νικολάου, Βασιλείου Λυκόγιαννη και Δήμητρας συζύγου Αθανασίου Κάτρη το γένος Σταύρου και Βαρβάρας Μίγγινα ..... 7

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2749

(1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 479 μ<sup>2</sup> στρεμμάτων στη θέση «Παλαιομάντρα» Κοινότητας Περιφερ. Κατούνας Λευκάδας.  
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών κ.λ.π. και ειδικότερα α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας α) 160417/1180/8.7.80 β) 182447/3049/24.9.80

5) Την αριθμ. 2729/27.11.91 πρόταση της Δ/σης Δασών Λευκάδας αποφασίζουμε:

κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία και επαναφορά της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση την δημοσία δασική έκταση, εμβαδού 479 μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στη θέση «Παλαιομάντρα» Κατούνας. Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με Δασική λωρίδα πλάτους 4μ και συνέχεια ελαιόκτημα.

Δυτικά: Με ελαιόκτημα.

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος αιφ. πλατυφύλλων ελαιόκτημα.

Νότια: Με ελαιόκτημα.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

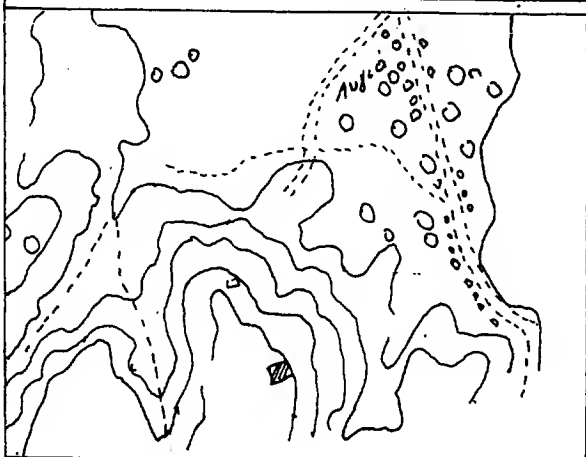
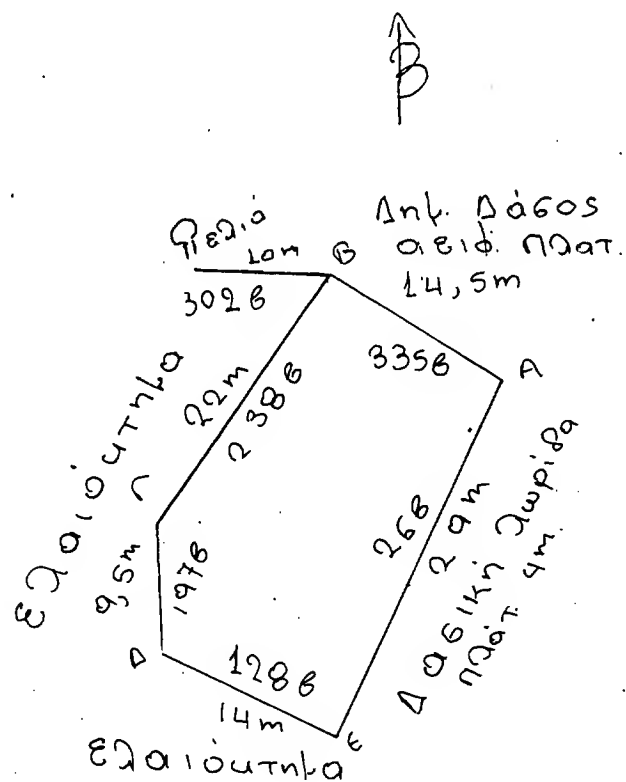
Λευκάδα, 5 Δεκεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης  
ΓΕΡ. ΛΑΪΝΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ  
ΔΙΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

Ανήκει στην αριθ. 2788/3-1991  
απόφαση του Ν.ο.άρχ. Λευκάδας

Τοπογραφικό διάγραμμα  
αποφιδωτικής δασ.  
επιτασης  
Θέση: Παλιόμάντριά  
Κοινότης: Κατούνα  
Εμβαδόν: 479 m<sup>2</sup>  
Μήκος: 1:500



Απόσπασμα χάρτη  
ευρύτερης περιοχής  
κλίμακα 1:20.000

■ παρόνοια αποφιδωτικής  
δασικής επιτασης

Λευκάδα 11.91

ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ

ΓΕΩ. ΚΑΙΝΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Λευκάδα 11.1991

Διευτ. Δασών

Νικ. Νικητοπούλου

Δασολόγος Λεωκ. Α' βαθμ.

Λευκάδα 11.1991

Η

Συντάκτης

Β. Ζουζουράκης

Τεχν. Δασοπονίας

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6830

(2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου στην οδό Γούναρη 16 στη Δράμα και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμού δόμησης.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

## 1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210Α) «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα των άρθρων 3 και 4 αυτού, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα (άρθρο 1 Ν. 1772/1988 ΦΕΚ 91Α).

β) Των Π. Δ/των 358/1986 (ΦΕΚ 158Α), 92/1987 (ΦΕΚ 51Α) και 492/1988 (ΦΕΚ 224Α), για τις αρμοδιότητες και τον οργανισμό του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας, αντίστοιχα.

2. Την απόφαση Υ 704/19.8.1988 (ΦΕΚ 575Β'), για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας Θράκης.

3. Την από 12.9.91 (αριθ. πρωτ. 5580/17.9.91) αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης πολιτισμού του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης.

4. Την από 17.10.91 (αριθμ. Πρωτ. 6504/17.10.91) απάντηση - ένσταση των ενδιαφερομένων όπως συμπληρώθηκε με την 4.11.91 (αριθμ. πρωτ. 6830/4.11.91) όμοια σε σχέση με την παραπάνω αιτιολογική έκθεση αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στην οδό Γούναρη στη Δράμα φερόμενο ως ιδιοκτησία κληρονόμων Π. Έξαρχου όπως φαίνεται διαγραμματισμένο στο σχέδιο με κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή, επειδή πρόκειται για χαρακτηριστικό δείγμα εκλεκτικής αρχιτεκτονικής με αξιόλογα επί μέρους μορφολογικά στοιχεία.

2. Επιτρέπεται η ανέγερση κτιρίου στο ίδιο οικοπέδο με πρόσωπο στην οδό Βασ. Ηρακλείου και σε απόσταση τουλάχιστον 7 μέτρα από το διατηρητέο κτίριο. Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του νέου κτιρίου ορίζεται σε 15 μέτρα χωρίς άλλη προεξόχηση σ' αυτό.

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου, εφ' όσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

5. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε είδους επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων στην Ελληνική γλώσσα που να πληροφρούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εσωτερικό και εξωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, όπως και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της επιτροπής Πολεοδομικού και αρχιτεκτονικού ελέγχου (ΕΠΑΕ).

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσ/νίκη, 3 Δεκεμβρίου 1991

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΑΝΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ

Αριθ. 7278

(3)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στην παλιά πόλη της Ξάνθης.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

## 1. Τις διατάξεις:

α) Του Π.Δ. 358/1986 (ΦΕΚ 158Α) και ειδικότερα τη διάταξη του άρθρου 2 (παρ. δ' περίπτωση ββ) αυτού, με την οποία ο Υπουργός Βόρειας Ελλάδας ασκεί την αρμοδιότητα του άρθρου 4 (παρ. 3) του Ν. 1577/1985, για την αναστολή σε οικισμούς ή περιοχές τους κάθε εργασίας ανέγερσης νέων κτιρίων, κατεδάφισης ή επισκευής, προσθήκης, αλλαγής εξωτερικής εμφάνισης υφισταμένων κτιρίων, καθώς και κάθε εργασίας υποδομής του οικισμού, όταν πρόκειται να συνταχθεί οριστική πολεοδομική μελέτη ή και ειδικός κανονισμός δόμησης.

β. Του Π.Δ. 92/1987 (ΦΕΚ 51 Α'), για τον Οργανισμό του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας.

γ. Του άρθρου 4 (παρ. 3) του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α) «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», και

δ. Του άρθρου 29 (παρ. 1) του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33 Α'), όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1512/1945 (ΦΕΚ 4 Α').

## 2. Τις διατάξεις:

α. Υ 704/19.8.1988 (ΦΕΚ 575 Β') του Πρωθυπουργού, για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας Θράκης.

β. Α/Φ 31/10.500/1151/5.5.1976 (ΦΕΚ 661 Β) και Α/Φ31/52459/6006/17.2.1977 (ΦΕΚ 142Β) του Υπουργού Πολιτισμού «Περί κηρύξεως παλαιάς πόλεως Ξάνθης ως τόπου χρήζοντος ειδικής κρατικής προστασίας» και «περί περιορισμού της διατηρητέας ζώνης της πόλεως Ξάνθης», αντίστοιχα, και γ. 199/1991 του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης.

3) Τη γνωμοδότηση 90/1991 του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Ξάνθης.

4) Τα έγγραφα 2975/30.9.1991 και 3357/11.11.91 του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Νομαρχίας Ξάνθης, σύμφωνα με τα οποία έχουν προκηρυχθεί μελέτες αξιοποίησης και ανάπλασης του παραδοσιακού οικισμού της πόλης Ξάνθης, αποφασίζουμε:

Αναστέλλουμε, για ένα (1) χρόνο, τη χορήγηση οικοδομικών αδειών, καθώς επίσης και κάθε οικοδομική εργασία στην παλαιά πόλη της Ξάνθης, όπως αυτή οριοθετείται με τις αποφάσεις Α/Φ 31/10.500/1151/5.5.1976 και Α/Φ 31/52459/6006/17.2.1977 του Υπουργού Πολιτισμού, εκτός της συνοικίας «ΣΑΜΑΚΩΒ», και φαίνεται στο διάγραμμα κλίμακας 1:5.000 με κόκκινη γραμμή που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Της αναστολής εξαιρούνται:

α. Επισκευές, αποκαταστάσεις κτιρίων, μετά από γνώμη της ΕΠΑΕ Ν. Ξάνθης και έγκριση της Διεύθυνσης Πολιτισμού του ΥΜΑΘ.

β. Έργα που προβλέπονται στο πρόγραμμα της ΣΑΝΤ 9129/2 (ΣΠΑ), και

γ. Εργασίες αναστήλωσης για το κτίριο του ΕΟΤ (γωνία Ορφείας και Αντίκας για το Μητροπολιτικό Μέγαρο, για το Λαογραφικό Μουσείο, για το κτίριο του Δημοκριτείου Ιδρύματος και για το κτίριο επί της οδού Βενιζέλου 17 και Κονίτσης (νυν Φρουραρχείο).

Η αναστολή οικοδομικών εργασιών δεν έχει εφαρμογή σε ισχύουσες οικοδομικές άδειες, που εκδόθηκαν μέχρι την ημέρα που αρχίζει να ισχύει η αναστολή αυτή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσ/νίκη, 3 Δεκεμβρίου 1991

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΑΝΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ

Αριθ. 544

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κόνιτσας Ν. Ιωαννίνων  
στην οδό Αρχ. Σ. Βλάχου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228Α/16.8.1923) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» και συγκεκριμένα του άρθρου 3 αυτού.
2. τις διατάξεις του Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97/23.4.55) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ./γα 532/70.
3. τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α') όπως αντικαταστάθηκε με το Ν. Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220Α').
4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70Α'/5.6.86) για «έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».
5. Το ρυμοτομικό σχέδιο της πόλης του Δήμου Κόνιτσας.

(4)

6. Τις υπ' αριθ. 85/90 και 86/90 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Κόνιτσας.

7. Τη γνώμη του Σ.ΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στην πράξη με αριθμούς 28/6.11.91, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κόνιτσας στην οδό Αρχ/που Σ. Βλάχου ως κατωτέρω:

1) Μετατοπίζεται η οικοδομική γραμμή προς το εσωτερικό του οικοδομικού τετραγώνου και δημιουργείται δρόμος με αδιέξοδο μπροστά από την ιδιοκτησία του Αθανασίου Ι. Στεργίου όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

2) Δημιουργείται πρασιά μπροστά από την ιδιοκτησία του Αθ. Ι. Στεργίου διαφόρου πλάτους όπως είναι διαμορφωμένος ο υφιστάμενος δρόμος και φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Ιωάννινα, 10 Δεκεμβρίου 1991

Η Νομάρχης  
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΚΚΙΝΟΥ



Αριθ. 548

(5)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Καταρράκτη Ν. Ιωαννίνων.

# Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατ., κατηγορίες αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και όπως τροποποιήθηκαν από το Π. Δ/γμα 14.2.87 (ΦΕΚ 133/Δ').

2) Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος Ανοικτών Πόλεων που αφορούν την κατηγοριοποίηση και τον προσδιορισμό ορίων του οικισμού Καταρράκτη.

3) τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

4) τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5) Την υπ' αριθμ. 33/1991 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

6) Την γνωμοδότηση του Δασαρχείου Ιωαννίνων για τις περιοχές που πρέπει να εξαιρεθούν των ορίων του οικισμού σαν δάση και δασικές εκτάσεις, όπως διατυπώθηκε με το υπ' αριθ. 3870/23.9.91 έγγραφο.

7) Την υπ' αριθ. 28/6.11.1991 γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ του Νομού.

8) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 και του άρθρου 9 του Ν. Δ/τος 17.7.23 «περί αρμοδιότητας επιβολής όρων δόμησης κ.λ.π», αποφασίζουμε:

1) κατατάσσουμε τον οικισμό, του θέματος στις κατηγορίες: Μικρός, Συνεκτικό, Στάσιμος αδιάφορο ούτε περιαστικό, ούτε παραλιακό, ούτε τουριστικό.

2) Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού του θέματος όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. περίπου 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

3) Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από τα Π. Δ/γματα 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' και 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ'.

α. Για τον οικισμό Καταρράκτη εμβαδόν αρτιότητας γηπέδου 300 μ<sup>2</sup> για τα γήπεδα που βρίσκονται στο συνεκτικό τμήμα και καθορίζεται με το σχέδιο διανομής Υπουργείου Γεωργίας β) 500 μ<sup>2</sup> για τα γήπεδα που βρίσκονται πέρα από το συνεκτικό τμήμα και μέσα στα όρια του παραπάνω οικισμού.

β. Μέγιστο ύψος 8,50 μ<sup>2</sup>.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος ΦΕΚ 181 Δ'.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τον οικισμό του θέματος καθορίζουμε τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα με την διευκρίνιση ότι είναι υποχρεωτικοί οι όροι που αναφέρονται:

α) Κάλυψη οικοδομής με στέγη από κεραμίδια ή πλάκες σχιστολιθικές με μέγιστη κλίση 50% και μέγιστη προεξοχή 0,80 μ.

β) Κάλυψη ανοικτού εξώστη με τα ίδια στοιχεία της στέγης και το μήκος αυτού να μην επεκτείνεται σε όλο το μήκος της αντίστοιχης όφης του κτιρίου.

Τα υπόλοιπα στοιχεία της καρτέλλας είναι δυνητικά για τον ιδιοκτήτη ή τον μελετητή.

4) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ. Εφ. Ν. Ιωαννίνων ώστε να εξασφαλίζεται:

α) Η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Π. Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ' και του Π. Δ/τος 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ' και

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στα Π. Δ/τα της 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' και της 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ'.

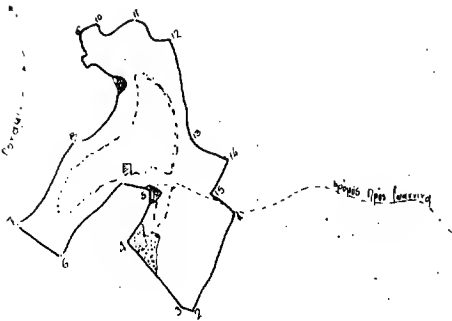
Ιωάννινα, 4 Δεκεμβρίου 1991

Η Νομάρχης  
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΚΚΙΝΟΥ



## ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1. Λίμνη Κονιστράς
2. Ι.Μ. Αγίου Γεωργίου
3. Αγροτικός δρόμος
4. Ισάκ Καραγιάν Ηγούμενος
5. Ρέμα
6. Ισάκ Βασιλ Τσιτσάκης
7. Κοιτίδα ενταξη
8. Ισάκ Χριστόφορος Φιλιππίδης
9. η Κρητική Γκαλερί
10. Λίμνη
11. Δρόμος
12. Κοιτίδα ενταξη
13. " " "
14. Ισάκ Χρ. Τσιτσάκης
15. Λίμνη



28/6-11-91

Καταρροιστική κατάσταση  
ερών, σφην, και σφαιρικών  
δομικών, στην οικισμό  
ΚΑΤΑΡΡΑΚΤΗ  
των Νομών Ιωαννίνων  
- 12-91

ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ 548/91  
ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ  
ΚΑΤΑΡΡΑΚΤΗ  
ΚΑΤΑΡΡΑΚΤΗ

ΝΟΜΟΣ  
ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΚΑΤΑΡΡΑΚΤΗ Ν. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ  
Οριο εγκεκριμένου σχεδίου οικισμού  
Οριο συνεκτικού τμήματος οικισμού  
Οδικό δίκτυο  
• εθνικό δίκτυο  
• επαρχιακό δίκτυο  
Κέντρο οικισμού  
Οριο ζώνης οικιστικής καταλληλότητας  
Αρχαιολογικός χώρος - Τόπος φυσικού καλλους  
Ζώνη υψηλής γεωργικής παραγωγικότητας  
Κτηνοτροφική μονάδα  
Δασος - Αναδάσωση  
Χρήση συμβατότητα με κατοικία (βιομηχανία, ορυχείο κλπ)  
Περσικές με κλίσεις εδαφολογικά & γεωλογικά ακατάλληλες  
Οριο ακατάλληλων χρήσεων (αίμαλος, εθνικός δρόμος, καστρο κλπ)

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ  
ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ

Αριθμός σχεδίου

Α-1.1

ΚΑ. 1:5000

Συντάκτης

Ελεγκτής

Ημερ.



Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Γνωστοποίηση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως απαλλοτριούμενου τμήματος ακινήτου στην Πρέβεζα.

Ανακοινώνεται ότι ο Κων/νος Σχισμένος του Αλεξάνδρου, κάτοικος Πρεβέζης, κατέθεσε εις το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Γραφείο Παρακαταθηκών Πρεβέζης, υπέρ των ΤΑΜΕΙΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΩΣ ΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ, προς εξόφληση της αποζημιώσεως τμήματος ακινήτου αυτού που βρίσκεται στην Πρέβεζα και που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθμ. υπ' αριθμ. Τ.Π. 4212 π.ε./1/19.3.1990 πράξη εφαρμογής του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. Ν. Πρεβέζης, που κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 2312/17.9.1990 απόφαση του Νομάρχη Πρεβέζης και η οποία αποζημίωση καθορίστηκε με την υπ' αριθμ. 51/1991 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρεβέζης, τα εξής ποσά:

1. Με το υπ' αριθ. 12829/1991 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης το ποσό των τεσσάρων εκατομμυρίων εξήντα εννέα χιλιάδων τριακοσίων είκοσι (4.069.320) δραχμών, υπόχρεος για την καταβολή του οποίου είναι ο καταθέτης.

2. Με το υπ' αριθ. 12830/1991 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης το ποσό των των ενός εκατομμυρίου οκτακοσίων σαράντα οκτώ χιλιάδων τριακοσίων εβδομήντα (1.848.370) δραχμών, υπόχρεος για την καταβολή του οποίου είναι ο Δήμος Πρεβέζης.

Η τελευταία αυτή κατάθεση έγινε κατόπιν της υπ' αριθμ. ΤΠ 5317/22.11.1991 αποφάσεως του Νομάρχη Πρεβέζης.

Τα πιο πάνω γραμμάτια κατατέθηκαν στο Συμβολαιογράφο Πρεβέζης Ηλία Μαγκλάρα και συντάχθηκε η υπ' αριθμ. 1008/11.12.1991 πράξη καταθέσεως αυτού.

(Αρ. Διπλ. Δημ. Ταμείου Δικασ. Εισπρ. Αθηνών 6148959/91).  
Πρέβεζα, 11 Δεκεμβρίου 1991  
Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΙΩΑΝΝΗΣ Δ. ΑΚΡΙΒΗΣ

(7)

Παρακατάθεση αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ρυμοτομουμένων ιδιοκτησιών και προσκύρωση τμημάτων στην Τρίπολη στα Ο.Τ. 294-297 προς διάνοιξη εγκεκριμένης και ήδη ονομασθείσας δημοτικής οδού Αλεξάνδρου Διάκου, και προσκύρωση αυτών στις ιδιοκτησίες Πιττερού Ευαγγέλου, του Νικολάου, Βασιλείου Λυκόγιαννη και Δημήτρη συζύγου Αθανασίου Κάτρη το γένος Σταύρου και Βαρβάρας Μίγγινα.

Δυνάμει του υπ' αριθ. 17120/8/10/1991 έτους γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Τρίπολης κατετέθηκε από τον Δήμο Τρίπολης που νόμιμα εκπροσωπείται από τον σημερινό του Δήμαρχο Δημήτριο Κωνσταντόπουλο το ποσό των δραχμών 1.280.500 (ενός εκατομμυρίου διακοσίων ογδόντα χιλιάδων πεντακοσίων δραχμών) υπέρ: 1. Πιττερού Ευαγγέλου του Νικολάου δρχ. 282.760, 2. Βυτόγιαννη Βασιλείου δρχ. 474.660 και 3. υπέρ του Δήμου Τρίπολης που νόμιμα εκπροσωπείται από τον Δήμαρχο Δημήτριο Κωνσταντόπουλο δρχ. 523.080.

Το παραπάνω ποσό κατατέθηκε νόμιμα υπέρ των ως άνω δικαιούχων προς διάνοιξη της Δημοτικής οδού στα οικοδομικά τετράγωνα 294-297, σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 5/86 πράξη αναλογισμού που επικυρώθηκε με την υπ' αριθμόν πρωτ. 3518/24.12.1986 απόφαση του Νομάρχη Αρκαδίας, και την υπ' αριθμόν 14/1990 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τρίπολης περί καθορισμού τιμής μονάδας ανά τ.μ. σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971.

(Αρ. Διπλ. Δημ. Ταμείου Δικασ. Εισπρ. Αθηνών 6148925/91).  
Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΩΝ. ΜΙΓΓΙΝΑΣ